

# PRESSEINFORMATION

Fertighaus WEISS

## 10 Punkte für mehr Nachhaltigkeit im Neubau

**Oberrot, 25.04.2023 – Nachhaltiges Bauen ist in aller Munde. Vorbei sind die Zeiten, in denen nur eine kleine Gruppe von Bauwilligen sich um umweltbewusstes, schadstoffarmes Bauen bemühte. Spätestens mit dem neuen Förderprogramm des Bundes, „Klimafreundlicher Neubau“, ist auch einer breiteren Öffentlichkeit die Bedeutung nachhaltigen Bauens bewusst geworden. Die Fertighaus WEISS GmbH, Fertighaushersteller mit Sitz in Oberrot bei Schwäbisch Hall, ist seit Langem bekannt für ihren energieeffizienten und ressourcenschonenden Neubau. Jetzt hat das Unternehmen seinen Ansatz für mehr Nachhaltigkeit in zehn Punkten zusammengefasst.**

„Wir haben bereits nachhaltig gehandelt, bevor es in Mode war. Dadurch sind wir heute in der Lage, aktuellen Anforderungen ohne Probleme entsprechen zu können – seien sie regulatorisch oder kundenseitig“, erläutert Hans Volker Noller, Geschäftsführer des schwäbischen Fertighausherstellers.



*Foto: Nachhaltigkeit gehört bei Fertighaus WEISS schon lange zum Alltag. Das Unternehmen wird in vierter und fünfter Generation geführt von Michael Noller, Christel Noller (geb. Weiss), Hans Volker Noller und Michaela Noller (v.l.n.r.).*

Für Fertighaus WEISS bedeutet nachhaltiges Bauen und Handeln, auf eine umweltfreundliche, energieeffiziente und auch unabhängigere Zukunft hin zu arbeiten. Welche Aspekte nachhaltigeres Bauen für den Fertighaushersteller umfasst, hat das Unternehmen in zehn Punkten festgehalten:

### **1. Klimafreundliches Bauen ist ein Zwischenstopp auf dem Weg zum klimaneutralen Neubau.**

Vom klimaneutralen Bauen ist die Baubranche als Ganzes noch entfernt. Heute ist klimafreundliches Bauen praktikabel, das Treibhausgas-Emissionen einspart. Dabei ist das Einsparen von CO<sub>2</sub> und anderen Treibhausgasen der Kompensation vorzuziehen.

### **2. Der Holz-Fertigbau nutzt die Vorteile des erneuerbaren Rohstoffs Holz. Durch die Nutzung von Holz aus nachhaltig**



Planen & Bauen aus einer Hand

**Fertighaus WEISS GmbH**

Sturzbergstraße 40-42

74420 Oberrot-

Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0

Fax 07977 9777-25

[fertighaus-weiss.de](http://fertighaus-weiss.de)

[info@fertighaus-weiss.de](mailto:info@fertighaus-weiss.de)

## PRESSEINFORMATION



Planen & Bauen aus einer Hand

**Fertighaus WEISS GmbH**

Sturzbergstraße 40-42

74420 Oberrot-  
Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0

Fax 07977 9777-25

[fertighaus-weiss.de](http://fertighaus-weiss.de)

[info@fertighaus-weiss.de](mailto:info@fertighaus-weiss.de)

### **bewirtschafteten Wäldern trägt der Fertigbau dazu bei, CO<sub>2</sub> zu binden.**

Im Vergleich zur konventionellen Bauweise wird beim Bau eines Holzfertighauses erheblich weniger CO<sub>2</sub> in der Produktion verursacht. Wird Holz regional bezogen, werden weitere Emissionen für den Transport eingespart. Zudem bindet das verwendete Holz während der Nutzungsphase eines Hauses die Menge CO<sub>2</sub>, die es während seines Wachstums aufgenommen hat.

### **3. Holz-Fertigbau ist verglichen mit der konventionellen Bauweise nicht nur emissionsärmer, sondern auch energieeffizient und wohngesünder.**

Neben der Entnahme von CO<sub>2</sub> aus der Atmosphäre hat Holz viele weitere Vorteile. Es ist die Basis unserer energieeffizienten Fertighäuser, die von der hohen Wärmedämmeigenschaft des Materials profitieren. Zudem hat Holz eine überragende Lebensdauer und sorgt, u. a. durch seine gute Fähigkeit zur Feuchtigkeitsaufnahme und -abgabe, für ein gutes Raumklima.

### **4. Wer klimafreundlich baut, kann von staatlicher Förderung und günstigen Zinsen profitieren.**

Fertighäuser sind nicht nur bei der Energieeffizienz im Vorteil, sondern auch bei den Treibhausgas-Emissionen in der Lebenszyklusbetrachtung. Die bessere Ökobilanz des Holz-Fertigbaus wird auch vom Staat gefördert: Moderne Holzfertighäuser können entsprechend den aktuell geltenden Förderkriterien im Programm „Klimafreundlicher Neubau“ geplant und ausgeführt werden.

### **5. Nachhaltige Unternehmensführung ist sich ihrer Verantwortung bewusst.**

Nachhaltigkeit bezieht sich nicht nur auf Verantwortung für die Umwelt, sondern auch gegenüber Kunden, Mitarbeitern und der Gesellschaft im Ganzen. Als Familienunternehmen in vierter und fünfter Generation steht Fertighaus WEISS für nachhaltige Unternehmensführung seit 1881.

### **6. Potenziale für eine ressourceneffizientere Produktion zu nutzen, leistet einen Beitrag zum nachhaltigeren Bauen.**

Fertighaus WEISS produziert auf einer Fläche von insgesamt 55.000 m<sup>2</sup> nachhaltige Holzfertighäuser. Im Plusenergiewerk in Oberrot erzeugt das Unternehmen durch Photovoltaik-Anlagen mehr Energie, als für die Produktion und in der Verwaltung benötigt wird und erzielt

## PRESSEINFORMATION



Planen & Bauen aus einer Hand

**Fertighaus WEISS GmbH**

Sturzbergstraße 40-42

74420 Oberrot-

Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0

Fax 07977 9777-25

[fertighaus-weiss.de](mailto:fertighaus-weiss.de)

[info@fertighaus-weiss.de](mailto:info@fertighaus-weiss.de)

eine positive Energiebilanz. Abfallholz wird für die Beheizung des Werkes verwendet. Zur Beleuchtung werden stromsparende LED-Lampen eingesetzt.

### **7. Erneuerbare Energie ist nachhaltigere Energie.**

WEISS Green Energy erzeugt nachhaltige Energie für zahlreiche Menschen. Im Windkraft- und Photovoltaik-Park erzeugt Fertighaus WEISS ca. 23 Millionen kWh/Jahr erneuerbare Energie für umgerechnet rund 5.750 Haushalte mit vier Personen. Damit leistet das Unternehmen über die Baubranche hinaus einen nachhaltigen Beitrag.

### **8. Klimafreundliche Wohngebäude zu planen und zu bauen erfordert die Expertise und Zusammenarbeit unterschiedlichster Gewerke.**

Nur, wer alle relevanten Bereiche beim Hausbau genau koordiniert, kann die hohen geltenden Anforderungen umsetzen und die teilweise komplexen Vorgaben erreichen, beispielsweise für die QNG-Nachhaltigkeits-Zertifizierung. Beteiligt am Bau nachhaltiger Häuser sind unter anderem Vertrieb, Auftragsbearbeitung, Planung und Werkplanung, Einkauf, Energieeffizienzexperten und zertifizierte Nachhaltigkeitsauditoren, die Abteilungen Elektro und Heizung/Sanitär sowie die Bauleitung.

### **9. Aufeinander abgestimmte Bau- und Haustechnik sind die Grundlage moderner, nachhaltiger Fertighäuser.**

Die WEISS Home Solution bündelt zahlreiche Komponenten, die zu nachhaltigerem Neubau gehören – etwa Wandsysteme, Heizsysteme, Photovoltaikanlagen, Speichersysteme, E-Tankstellen und verschiedene Smart-Home-Systeme.

### **10. Mehrgeschossbau in Fertigbauweise ist ein wichtiger Lösungsweg für die Schaffung nachhaltigen Wohnraums.**

In Zeiten knappen Baulands, hoher Baukosten und hoher Zinsen ist der Bau von Mehrfamilienhäusern ein Lösungsweg für nachhaltiges Bauen. Fertighaus WEISS plant und baut Mehrfamilienhäuser bis Gebäudeklasse 3. 2023 weiht der Fertighaushersteller eine neue Produktionshalle ein, um seine Kapazitäten in diesem Bereich zu vergrößern.

Umfang: 5.676 Zeichen (mit Leerzeichen)

# PRESSEINFORMATION



Planen & Bauen aus einer Hand

**Fertighaus WEISS GmbH**

Sturzbergstraße 40-42  
74420 Oberrot-  
Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0

Fax 07977 9777-25

[fertighaus-weiss.de](http://fertighaus-weiss.de)

[info@fertighaus-weiss.de](mailto:info@fertighaus-weiss.de)

## Über Fertighaus WEISS

Aus der Liebe zum Holzbau entstand 1881 aus dem kleinen Zimmereibetrieb von Josef Weiss eine Familientradition in Oberrot, die sich mehr als 140 Jahre später als eines der leistungsfähigsten Fertighausunternehmen präsentiert. Mit mehr als 6.500 zufriedenen Kunden und jährlich rund 245 gebauten Architektenhäusern ist die Fertighaus WEISS GmbH als zuverlässiger Partner in Sachen Hausbau und Energieeffizienz bekannt und geschätzt. Grundlage des nachhaltigen Erfolgs des inhabergeführten Familienunternehmens in 4. und 5. Generation in Süddeutschland ist die einzigartige Fertigungstiefe. Auf einer Produktionsfläche von mehr als 55.000 m² entstehen energieeffiziente Häuser von WEISS – individuell geplant, professionell und güteüberwacht im Werk in Oberrot gefertigt und handwerklich perfekt auf- und ausgebaut.

**Bitte lassen Sie uns ein Belegexemplar zukommen.  
Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.**

## Pressekontakt:

Marina Horlacher  
Fertighaus WEISS GmbH  
Tel. 07977 9777-65  
Fax 07977 9777-8865  
[marina.horlacher@fertighaus-weiss.de](mailto:marina.horlacher@fertighaus-weiss.de)