



MUSTERHAUS FUTURE:

Innovative und moderne Architektur

TRADITION &
INNOVATION
SEIT 1881

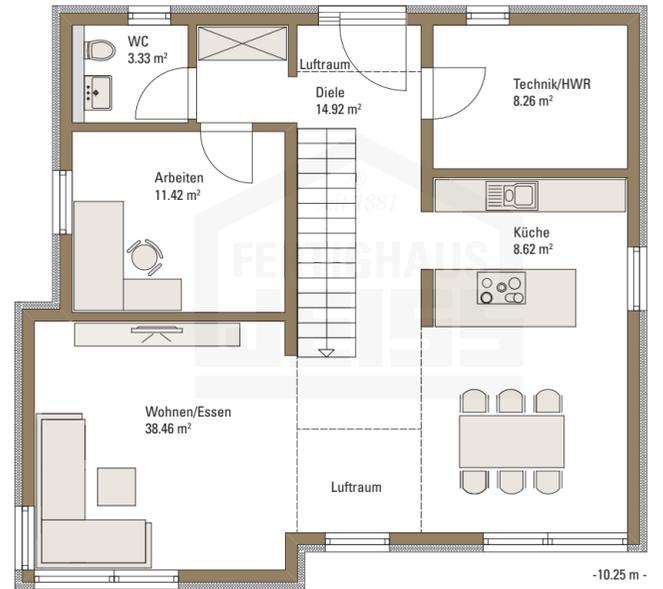


EG



151
FUTURE

EG



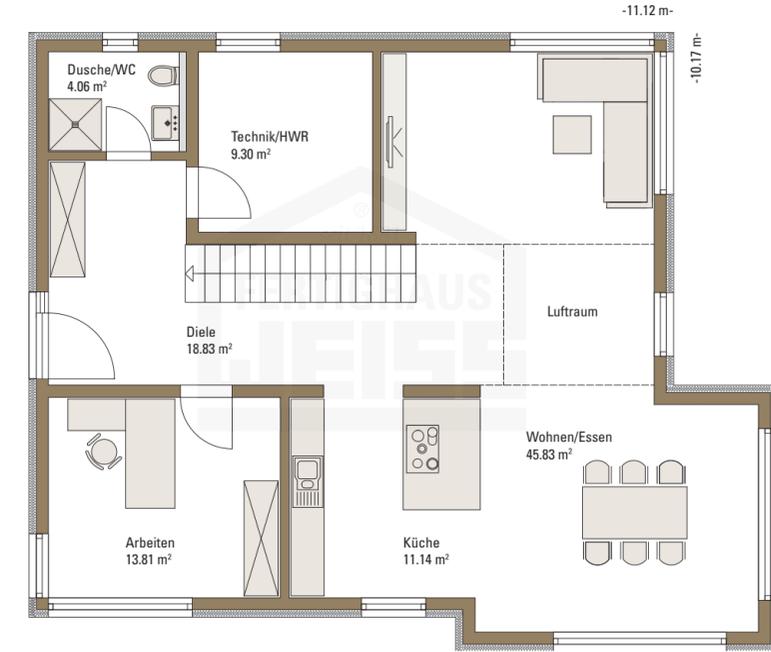
153
FUTURE

**GESAMTE NUTZBARE
BODENFLÄCHE**
ca. 153 m²

- Dachneigung 38°
- Kniestock 140 cm
- Bad und WC gefliest
- Maler- und Bodenleger-
Arbeiten in Eigenleistung
- Inklusive WEISS-Bodenplatte
- Inklusive Luft-Wasser-
Wärmepumpe



EG



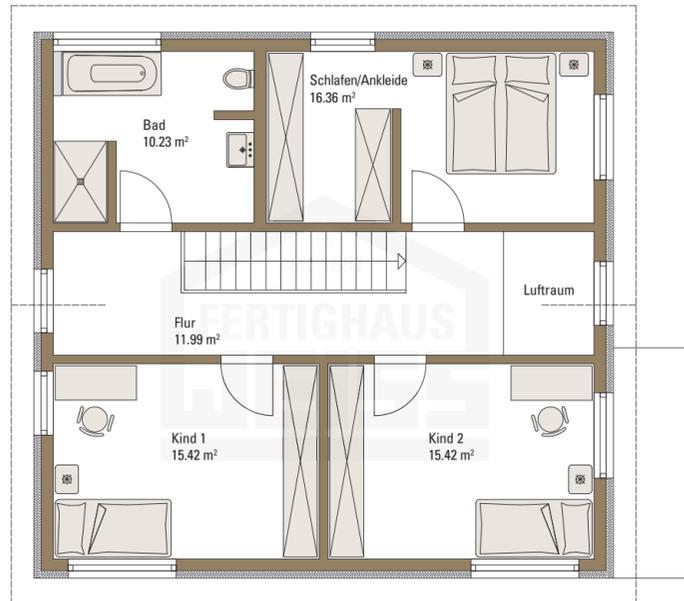
186
FUTURE

**GESAMTE NUTZBARE
BODENFLÄCHE**
ca. 186 m²

- Dachneigung 28°
- Kniestock 213 cm
- Bad und WC gefliest
- Maler- und Bodenleger-
Arbeiten in Eigenleistung
- Inklusive WEISS-Bodenplatte
- Inklusive Luft-Wasser-
Wärmepumpe



DG

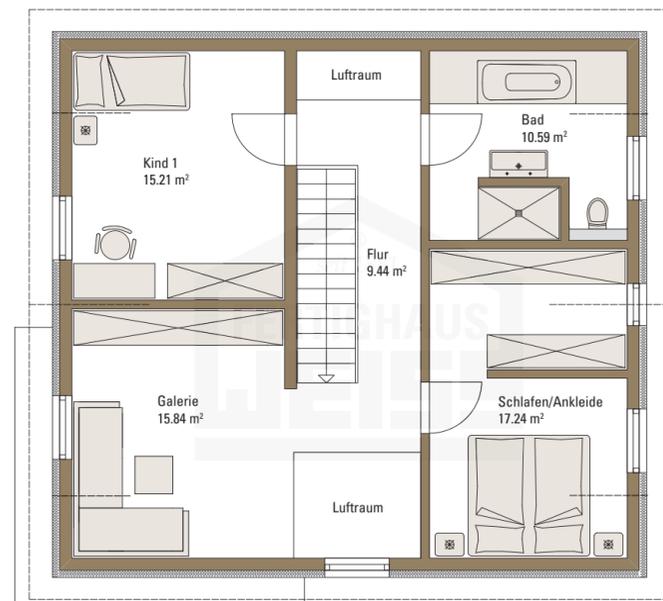


**GESAMTE NUTZBARE
BODENFLÄCHE**
ca. 151 m²

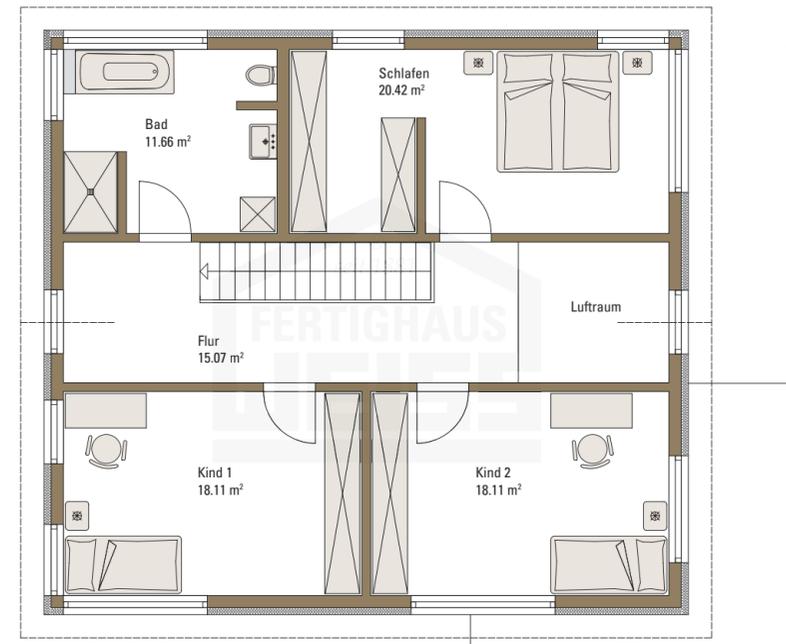
- Dachneigung 28°
- Kniestock 210 cm
- Bad und WC gefliest
- Maler- und Bodenleger-
Arbeiten in Eigenleistung
- Inklusive WEISS-Bodenplatte
- Inklusive Luft-Wasser-
Wärmepumpe



DG



DG



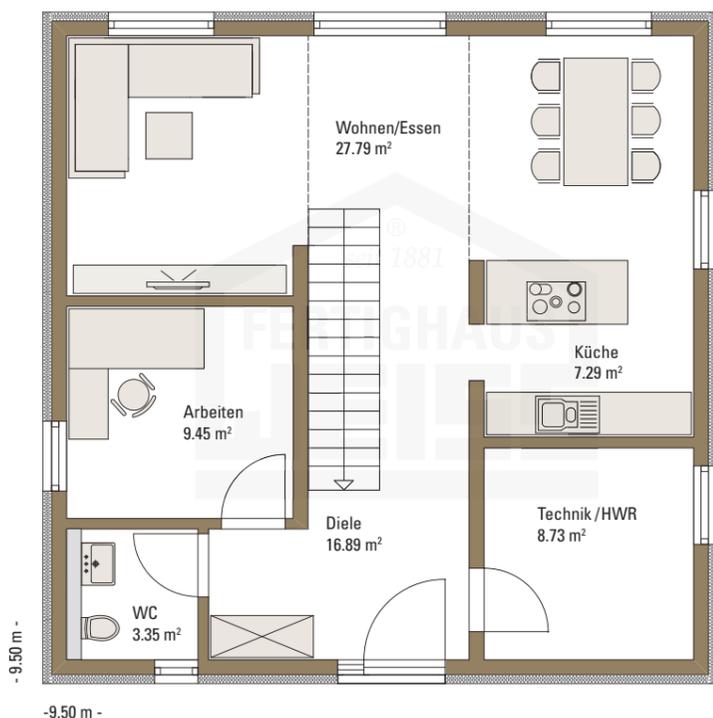
**GESAMTE NUTZBARE
BODENFLÄCHE**
ca. 186 m²

- Dachneigung 28°
- Kniestock 213 cm
- Bad und WC gefliest
- Maler- und Bodenleger-
Arbeiten in Eigenleistung
- Inklusive WEISS-Bodenplatte
- Inklusive Luft-Wasser-
Wärmepumpe



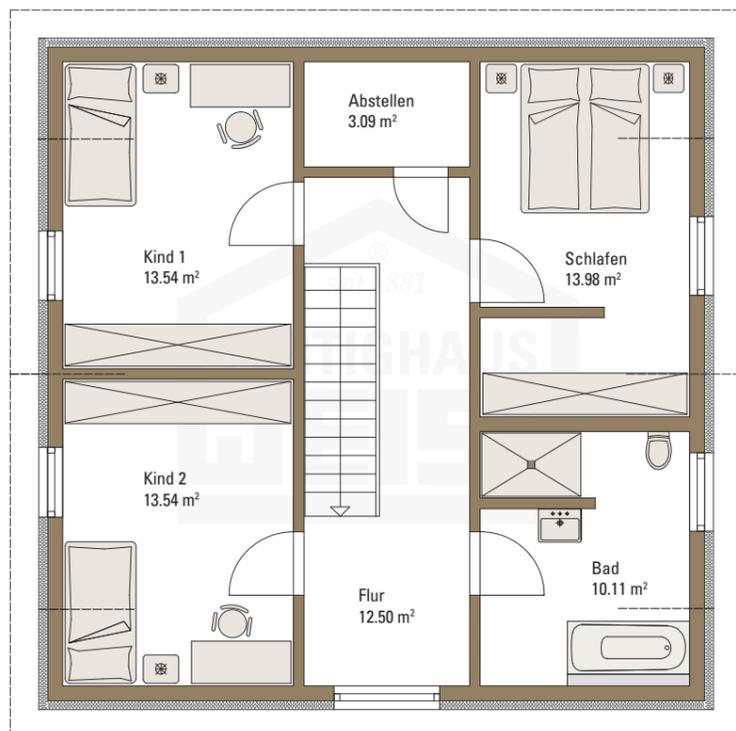


EG



140
FUTURE

DG



GESAMTE NUTZBARE
BODENFLÄCHE
ca. 140 m²

Dachneigung 28°

Kniestock 150 cm

Bad und WC gefliest

Maler- und Bodenleger-
Arbeiten in Eigenleistung

Inklusive WEISS-Bodenplatte

Inklusive Luft-Wasser-
Wärmepumpe



WEISS-LEISTUNGSPAKET

- ✓ 140 Jahre Firmentradition stehen für Erfahrung, Sicherheit, Qualität und Zuverlässigkeit
- ✓ Inhabergeführter Familienbetrieb in 4. und 5. Generation stellt Stabilität, Verantwortung, Kontinuität und Nachhaltigkeit sicher
- ✓ Rund 400 WEISS-Mitarbeiter sichern einen kontinuierlichen Prozess in der Planung, der Ausführung und der Gewährleistung
- ✓ Bauplatzbegehung, individuelle Beratung, Planung und Angebotserstellung
- ✓ Vorbemusterung im BauBeratungsZentrum gewährleistet Ausstattungs- und Budgetsicherheit
- ✓ Statische und technische Vorprüfung jeder Planung bereits inklusive
- ✓ Lüftungskonzeption bereits inklusive
- ✓ Komplette Angebotserstellung inklusive
 - Architektenleistung und Baugesuch
 - Ingenieur-Leistungen, Werkplanung, Statik, Energienachweis, WEISS-Bauleitung
- ✓ Mithilfe bei der Beantragung und Koordination der Hausanschlüsse und Versorgungsbetriebe
- ✓ Baustelleneinrichtung, Transport und Montage
- ✓ Hochgedämmte WEISS-Bodenplatte*
 - Inkl. Feinplanum und sämtlicher Entwässerungsgrundleitungen unter der Bodenplatte
 - Inkl. 12 cm Dämmung unter der Bodenplatte
 - 16kg/qm Stahlbewehrung bereits enthalten



- ✓ WEISS Thermowand⁺ mit überragenden Dämmeigenschaften
- ✓ 3-fach-Verglasung der Fenster
- ✓ Zweilagige Beplankung aller Wände, Decken und Dachschrägen
- ✓ Effiziente Luft-Wasser-Wärmepumpe (Splitgerät, Außenaufstellung)***
- ✓ Decken und Dachstuhl aus hochwertigem und torsionsarmem Konstruktionsvollholz
- ✓ Hochwertige Technik- und Innenausstattung führender Markenhersteller
- ✓ Niedertemperatur-Fußbodenheizung für ein angenehmes Raumklima
- ✓ Blower-Door-Test (mit hervorragenden Werten) bei jedem WEISS-Haus inklusive
- ✓ Massive, stabverleimte Geschosstreppen aus eigener Produktion
- ✓ Hauseingangstüren einbruchhemmend mit RC-2-Zertifikat
- ✓ Aluminium-Rollläden doppelwandig, mit Außenrevision
- ✓ Bodenfliesen bis 60 x 60 cm und Wandfliesen bis 30 x 60 cm im vielfältigen WEISS-Standard enthalten
- ✓ Große Auswahl an Innentüren, Sanitärprojekten etc.
- ✓ Maler- und Bodenlegerarbeiten bauseits



Zertifiziert als Hersteller gesünderer Gebäude

* Voraussetzung ist ein ebenes Gelände und ein ausreichend tragfähiger Untergrund
 ** KfW-Effizienzhausförderung in Abhängigkeit vom gewählten Heizsystem
 *** Alternative Heizsysteme können auf Wunsch angeboten werden

- Leistungsgrundlage ist die aktuelle WEISS-Bau- und Ausstattungsbeschreibung
 - Ein WEISS-Keller kann auf Wunsch angeboten werden
 - Zusätzliche Eigenleistungen können auf Wunsch ausgeführt werden



DEUTSCHES FERTIGHAUS CENTER AM MAIMARKT

Xaver-Fuhr-Straße 111 | 68163 Mannheim | Tel. 0621 4182316

Dienstag bis Sonntag jeweils von 10.00 bis 17.00 Uhr

Fertighaus WEISS GmbH

Sturzbergstraße 40-42
74420 Oberrot-Scheuerhalden

Tel. 07977 9777-0

info@fertighaus-weiss.de
fertighaus-weiss.de

f fertighausweissgmbh i fertighausweiss y FertighausWeiss



Planen & Bauen aus einer Hand